

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Дом на Немировича ред. 01.11.2018 г

№ 54-000301 по состоянию на 01.08.2019

Дата подачи декларации: 08.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБИРСКИЙ ГОРОД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "СИБИРСКИЙ ГОРОД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630007</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Серебренниковская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>2;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+73832022223</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sibgorod@gknm.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://немировича148.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Веретенин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК дом на Немировича</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5406784475</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476082036</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шевченко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Веретенин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>25 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гаврилов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>25 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация "Новосибирские строители"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5407057095</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>423 (реестровый номер в реестре членов СРО)</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>04.10.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>575 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>106 667 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>168 997 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>открыт спецсчет №40702810944050033263, СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 045004641, к/с №30101810500000000641</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Фактически строится один многоквартирный жилой дом с блок-секциями 1,2 и 3 с разным сроком ввода в эксплуатацию.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Немировича-Данченко</b>
	9.2.10	Дом: <b>148 стр.</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6240,86 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Немировича-Данченко</b>
	9.2.10	Дом: <b>148 стр</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2,3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20836,36 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4214,14 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>182,82 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4396,96 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13290,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1917,18 м2</b>



9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**15207,98 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДРОПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404369346</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ Фефелова В.В.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402170308</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0039-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0256-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0107-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-83-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-83u-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 540300-83u1-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-83u2-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-83иЗ-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Купля-продажа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б.н.</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.1900</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>23.07.2014</b>

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б.н.</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б.н.</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.08.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0005249:0000325</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>123161_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены пешеходные дорожки из тротуарной плитки, круговой противопожарный автомобильный проезд в асфальтовом покрытии</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Внеплощадочные парковочные места расположены на платной автостоянке, расположенной в доль улицы Немировича-Данченко в радиусе 150 м, в кол-ве 49 м-м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>С ЮВ части зем. участка предусмотрена детская площадка, площадка для отдыха взрослых, спортивные площадки, установка малых арх. форм и спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена с южной стороны объекта строительства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом планируется устройство газонов, цветников, высадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом соблюдены все нормативные требования необходимые для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение площадок, пешеходных зон, мест отдыха. Эн. мощности включены в состав ТУ выданных ОАО "РЭС" под проект.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Новосибирскгортеплоэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-24/795356</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16 548 292 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>5-14-1011</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>5 695 243 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14-1011</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 797 197 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-17/110685</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>135 772 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мэрия г.Новосибирска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406116894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-14/11229ТУ-351</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>70</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>36</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>36</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	58.60	2
6	Жилое помещение	3	1	58.60	2
11	Жилое помещение	4	1	58.60	2
16	Жилое помещение	5	1	58.60	2
21	Жилое помещение	6	1	58.60	2
26	Жилое помещение	7	1	58.60	2
31	Жилое помещение	8	1	58.60	2
36	Жилое помещение	9	1	58.60	2
41	Жилое помещение	10	1	58.60	2
46	Жилое помещение	11	1	58.60	2
51	Жилое помещение	12	1	58.60	2
56	Жилое помещение	13	1	58.60	2
61	Жилое помещение	14	1	58.60	2
66	Жилое помещение	15	1	58.60	2
2	Жилое помещение	2	1	76.04	2
7	Жилое помещение	3	1	76.04	2
12	Жилое помещение	4	1	76.04	2
17	Жилое помещение	5	1	76.04	2
22	Жилое помещение	6	1	76.04	2
27	Жилое помещение	7	1	76.04	2
32	Жилое помещение	8	1	76.04	2
37	Жилое помещение	9	1	76.04	2
42	Жилое помещение	10	1	76.04	2
47	Жилое помещение	11	1	76.04	2
52	Жилое помещение	12	1	76.04	2
57	Жилое помещение	13	1	76.04	2
62	Жилое помещение	14	1	76.04	2
66	Жилое помещение	15	1	76.04	2
3	Жилое помещение	2	1	38.77	1
8	Жилое помещение	3	1	38.77	1
13	Жилое помещение	4	1	38.77	1
18	Жилое помещение	5	1	38.77	1
23	Жилое помещение	6	1	38.77	1
28	Жилое помещение	7	1	38.77	1
33	Жилое помещение	8	1	38.77	1

38	Жилое помещение	9	1	38.77	1
43	Жилое помещение	10	1	38.77	1
48	Жилое помещение	11	1	38.77	1
53	Жилое помещение	12	1	38.77	1
58	Жилое помещение	13	1	38.77	1
63	Жилое помещение	14	1	38.77	1
68	Жилое помещение	15	1	38.77	1
4	Жилое помещение	2	1	39.79	1
9	Жилое помещение	3	1	39.79	1
14	Жилое помещение	4	1	39.79	1
19	Жилое помещение	5	1	39.79	1
24	Жилое помещение	6	1	39.79	1
29	Жилое помещение	7	1	39.79	1
34	Жилое помещение	8	1	39.79	1
39	Жилое помещение	9	1	39.79	1
44	Жилое помещение	10	1	39.79	1
49	Жилое помещение	11	1	39.79	1
54	Жилое помещение	12	1	39.79	1
59	Жилое помещение	13	1	39.79	1
64	Жилое помещение	14	1	39.79	1
69	Жилое помещение	15	1	39.79	1
5	Жилое помещение	2	1	87.81	3
10	Жилое помещение	3	1	87.81	3
15	Жилое помещение	4	1	87.81	3
20	Жилое помещение	5	1	87.81	3
25	Жилое помещение	6	1	87.81	3
30	Жилое помещение	7	1	87.81	3
35	Жилое помещение	8	1	87.81	3
40	Жилое помещение	9	1	87.81	3
45	Жилое помещение	10	1	87.81	3
50	Жилое помещение	11	1	87.81	3
55	Жилое помещение	12	1	87.81	3
60	Жилое помещение	13	1	87.81	3
65	Жилое помещение	14	1	87.81	3
70	Жилое помещение	15	1	87.81	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	7.28	Подсобное помещение кварт ир	7.28
2	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	7.31	Подсобное помещение кварт ир	7.31
3	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	5.11	Подсобное помещение кварт ир	5.11
4	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	5.08	Подсобное помещение кварт ир	5.08

5	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	6.24	Подсобное помещение кварт ир	6.24
6	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	5.22	Подсобное помещение кварт ир	5.22
7	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	6.04	Подсобное помещение кварт ир	6.04
8	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	3.32	Подсобное помещение кварт ир	3.32
9	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	4.74	Подсобное помещение кварт ир	4.74
10	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	3.79	Подсобное помещение кварт ир	3.79
			1			
11	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	4.88	Подсобное помещение кварт ир	4.88
			1			
12	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	7.25	Подсобное помещение кварт ир	7.25
13	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	5.54	Подсобное помещение кварт ир	5.54
14	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	6.91	Подсобное помещение кварт ир	6.91
15	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	5.26	Подсобное помещение кварт ир	5.26
16	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	5.24	Подсобное помещение кварт ир	5.24
17	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	5.35	Подсобное помещение кварт ир	5.35
18	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	7.73	Подсобное помещение кварт ир	7.73
19	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	8.3	Подсобное помещение кварт ир	8.3
20	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	3.93	Подсобное помещение кварт ир	3.93
21	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	4.04	Подсобное помещение кварт ир	4.04
22	Подсобное помещение кварт ир	-1	1	3.78	Подсобное помещение кварт ир	3.78
23	Техническое помещение для кварт ир	2	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
24	Техническое помещение для кварт ир	3	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
25	Техническое помещение для кварт ир	4	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
26	Техническое помещение для кварт ир	5	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
27	Техническое помещение для кварт ир	6	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
28	Техническое помещение для кварт ир	7	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
29	Техническое помещение для кварт ир	8	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
30	Техническое помещение для кварт ир	9	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
31	Техническое помещение для кварт ир	10	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
32	Техническое помещение для кварт ир	11	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
33	Техническое помещение для кварт ир	12	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
34	Техническое помещение для кварт ир	13	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
35	Техническое помещение для кварт ир	14	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32
36	Техническое помещение для кварт ир	15	1	4.32	Техническое помещение для кварт ир	4.32

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, подвальный этаж	техническое	61.67
2	Насосная автоматического пожаротушения	Подъезд 1, подвальный этаж	техническое	36.18

3	Насосная	Подъезд 1, подвальный этаж	техническое	49.90
4	Приточная вент камера	Подъезд 1, подвальный этаж	техническое	14.76
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвальный этаж	общественное	7.16
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвальный этаж	общественное	3.46
7	Приточная вент камера	Подъезд 1, подвальный этаж	техническое	10.52
8	Лестничная клетка ЛК 4	Подъезд 1, подвальный этаж	общественное	19.94
9	Коридор	Подъезд 1, подвальный этаж	общественное	67.12
10	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.63
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	19.75
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.69
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.39
14	Пожарный пост	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	15.93
15	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	1.71
16	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.17
17	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	15.33
18	Лестничная клетка ЛК 1	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.51
19	Лестничная клетка ЛК 4	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	13.92
20	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	24.66
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	9.14
22	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.30
23	Лестничная клетка ЛК 1	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	14.51
24	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.36
25	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	24.66
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	9.14
27	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.30
28	Лестничная клетка ЛК 1	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	14.51
29	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.36
30	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	24.66
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	9.14
32	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.30
33	Лестничная клетка ЛК 1	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.51
34	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.36
35	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	24.66
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	9.14
37	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.30
38	Лестничная клетка ЛК 1	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.51
39	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.36
40	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	24.66
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	9.14
42	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.30
43	Лестничная клетка ЛК 1	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.51
44	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.36
45	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	24.66

46	Лифт овой холл	Подъезд 1, 7 этаж	общест венное	9.14
47	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общест венное	3.30
48	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1, 7 этаж	общест венное	14.51
49	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	общест венное	12.36
50	Коридор	Подъезд 1,8 этаж	общест венное	24.66
51	Лифт овой холл	Подъезд 1,8 этаж	общест венное	9.14
52	Тамбур	Подъезд 1,8 этаж	общест венное	3.30
53	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1,8 этаж	общест венное	14.51
54	Переходной балкон	Подъезд 1,8 этаж	общест венное	12.36
55	Коридор	Подъезд 1,9 этаж	общест венное	24.66
56	Лифт овой холл	Подъезд 1,9 этаж	общест венное	9.14
57	Тамбур	Подъезд 1,9 этаж	общест венное	3.30
58	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1,9 этаж	общест венное	14.51
59	Переходной балкон	Подъезд 1,9 этаж	общест венное	12.36
60	Коридор	Подъезд 1,10 этаж	общест венное	24.66
61	Лифт овой холл	Подъезд 1,10 этаж	общест венное	9.14
62	Тамбур	Подъезд 1,10 этаж	общест венное	3.30
63	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1,10 этаж	общест венное	14.51
64	Переходной балкон	Подъезд 1,10 этаж	общест венное	12.36
65	Коридор	Подъезд 1,11 этаж	общест венное	24.66
66	Лифт овой холл	Подъезд 1,11 этаж	общест венное	9.14
67	Тамбур	Подъезд 1,11 этаж	общест венное	3.30
68	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1,11 этаж	общест венное	14.51
69	Переходной балкон	Подъезд 1,11 этаж	общест венное	12.36
70	Коридор	Подъезд 1,12 этаж	общест венное	24.66
71	Лифт овой холл	Подъезд 1,12 этаж	общест венное	9.14
72	Тамбур	Подъезд 1,12 этаж	общест венное	3.30
73	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1,12 этаж	общест венное	14.51
74	Переходной балкон	Подъезд 1,12 этаж	общест венное	12.36
75	Коридор	Подъезд 1,13 этаж	общест венное	24.66
76	Лифт овой холл	Подъезд 1,13 этаж	общест венное	9.14
77	Тамбур	Подъезд 1,13 этаж	общест венное	3.30
78	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1,13 этаж	общест венное	14.51
79	Переходной балкон	Подъезд 1,13 этаж	общест венное	12.36
80	Коридор	Подъезд 1,14 этаж	общест венное	24.66
81	Лифт овой холл	Подъезд 1,14 этаж	общест венное	9.14
82	Тамбур	Подъезд 1,14 этаж	общест венное	3.30
83	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1,14 этаж	общест венное	14.51
84	Переходной балкон	Подъезд 1,14 этаж	общест венное	12.36
85	Коридор	Подъезд 1,15 этаж	общест венное	24.66
86	Лифт овой холл	Подъезд 1,15 этаж	общест венное	9.14
87	Тамбур	Подъезд 1,15 этаж	общест венное	3.30
88	Лест ничная клет ка ЛК 1	Подъезд 1,15 этаж	общест венное	14.51

89	Переходной балкон	Подъезд 1,15 этаж	общественное	12.36
90	Лестничная клетка ЛК 1	Подъезд 1,16 этаж	общественное	14.51
91	Технический чердак	Подъезд 1,16 этаж	техническое	341.61
92	Приточная венткамера	Подъезд 1,16 этаж	техническое	26.23
93	Технический балкон	Подъезд 1,16 этаж	техническое	7.96
94	Технический балкон	Подъезд 1,16 этаж	техническое	8.55
95	Технический балкон	Подъезд 1,16 этаж	техническое	8.89
96	Переходной балкон	Подъезд 1,16 этаж	общественное	12.32
97	Лестничная клетка ЛК 1	Подъезд 1,17 этаж	общественное	3.48
98	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1,17 этаж	техническое	35.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифтовое оборудование	Грузоподъемные механизмы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 250 000 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0052490:0000325</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
---	--------	--



19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810944050033263</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>546002005</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДРОПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404369346</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ Фефелова В.В.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402170308</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0039-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0256-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0107-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-83-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-83u-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 540300-83u1-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-83u2-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-83иЗ-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Купля-продажа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б.н.</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.1900</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>23.07.2014</b>

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б.н.</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б.н.</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.08.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0005249:0000325</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12316_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены пешеходные дорожки из тротуарной плитки, круговой противопожарный автомобильный проезд в асфальтовом покрытии</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Внеплощадочные парковочные места расположены на платной автостоянке, расположенной вдоль улицы Немировича-Данченко в радиусе 150 м, в кол-ве 49 м-м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>С ЮВ части зем. участка предусмотрена детская площадка, площадка для отдыха взрослых, спортивные площадки, установка малых арх. форм и спортивного оборудования</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена с южной стороны объекта строительства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом планируется устройство газонов, цветников, высадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом соблюдены все нормативные требования необходимые для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение площадок, пешеходных зон, мест отдыха. Эн. мощности включены в состав ТУ выданных ОАО "РЭС" под проект.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Новосибирскгортеплоэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-24/795356</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16 548 292 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>5-14-1011</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>5 695 243 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14-1011</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 797 197 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-17/110685</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>135 772 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мэрия г.Новосибирска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406116894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-14/11229ТУ-351</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>264</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>138</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>99</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>39</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
71	Жилое помещение	2	2	43.16	1
78	Жилое помещение	3	2	43.16	1
85	Жилое помещение	4	2	43.16	1
92	Жилое помещение	5	2	43.16	1
99	Жилое помещение	6	2	43.16	1
106	Жилое помещение	7	2	43.16	1
113	Жилое помещение	8	2	43.16	1
120	Жилое помещение	9	2	43.16	1
127	Жилое помещение	10	2	43.16	1
134	Жилое помещение	11	2	43.16	1
141	Жилое помещение	12	2	43.16	1
148	Жилое помещение	13	2	43.16	1
155	Жилое помещение	14	2	43.16	1
162	Жилое помещение	15	2	43.16	1
72	Жилое помещение	2	2	34.01	студия
79	Жилое помещение	3	2	34.01	студия
86	Жилое помещение	4	2	34.01	студия
93	Жилое помещение	5	2	34.01	студия
100	Жилое помещение	6	2	34.01	студия
107	Жилое помещение	7	2	34.01	студия
114	Жилое помещение	8	2	34.01	студия
121	Жилое помещение	9	2	34.01	студия
128	Жилое помещение	10	2	34.01	студия
135	Жилое помещение	11	2	34.01	студия
142	Жилое помещение	12	2	34.01	студия
149	Жилое помещение	13	2	34.01	студия
156	Жилое помещение	14	2	34.01	студия
163	Жилое помещение	15	2	34.01	студия
170	Жилое помещение	16	2	34.01	студия
177	Жилое помещение	17	2	34.01	студия
184	Жилое помещение	18	2	34.01	студия
191	Жилое помещение	19	2	34.01	студия
198	Жилое помещение	20	2	34.01	студия
205	Жилое помещение	21	2	34.01	студия
212	Жилое помещение	22	2	34.01	студия

219	Жилое помещение	23	2	34.01	студия
226	Жилое помещение	24	2	34.01	студия
233	Жилое помещение	25	2	34.01	студия
73	Жилое помещение	2	2	33.26	студия
80	Жилое помещение	3	2	33.26	студия
87	Жилое помещение	4	2	33.26	студия
94	Жилое помещение	5	2	33.26	студия
101	Жилое помещение	6	2	33.26	студия
108	Жилое помещение	7	2	33.26	студия
115	Жилое помещение	8	2	33.26	студия
122	Жилое помещение	9	2	33.26	студия
129	Жилое помещение	10	2	33.26	студия
136	Жилое помещение	11	2	33.26	студия
143	Жилое помещение	12	2	33.26	студия
150	Жилое помещение	13	2	33.26	студия
157	Жилое помещение	14	2	33.26	студия
164	Жилое помещение	15	2	33.26	студия
171	Жилое помещение	16	2	33.26	студия
178	Жилое помещение	17	2	33.26	студия
74	Жилое помещение	2	2	39.99	1
81	Жилое помещение	3	2	39.99	1
88	Жилое помещение	4	2	39.99	1
95	Жилое помещение	5	2	39.99	1
102	Жилое помещение	6	2	39.99	1
109	Жилое помещение	7	2	39.99	1
116	Жилое помещение	8	2	39.99	1
123	Жилое помещение	9	2	39.99	1
130	Жилое помещение	10	2	39.99	1
137	Жилое помещение	11	2	39.99	1
144	Жилое помещение	12	2	39.99	1
151	Жилое помещение	13	2	39.99	1
158	Жилое помещение	14	2	39.99	1
165	Жилое помещение	15	2	39.99	1
172	Жилое помещение	16	2	39.99	1
179	Жилое помещение	17	2	39.99	1
186	Жилое помещение	18	2	39.99	1
193	Жилое помещение	19	2	39.99	1
200	Жилое помещение	20	2	39.99	1
207	Жилое помещение	21	2	39.99	1
214	Жилое помещение	22	2	39.99	1
221	Жилое помещение	23	2	39.99	1
228	Жилое помещение	24	2	39.99	1
235	Жилое помещение	25	2	39.99	1

75	Жилое помещение	2	2	39.19	1
82	Жилое помещение	3	2	39.19	1
89	Жилое помещение	4	2	39.19	1
96	Жилое помещение	5	2	39.19	1
103	Жилое помещение	6	2	39.19	1
110	Жилое помещение	7	2	39.19	1
117	Жилое помещение	8	2	39.19	1
124	Жилое помещение	9	2	39.19	1
131	Жилое помещение	10	2	39.19	1
138	Жилое помещение	11	2	39.19	1
145	Жилое помещение	12	2	39.19	1
152	Жилое помещение	13	2	39.19	1
159	Жилое помещение	14	2	39.19	1
166	Жилое помещение	15	2	39.19	1
173	Жилое помещение	16	2	39.19	1
180	Жилое помещение	17	2	39.19	1
76	Жилое помещение	2	2	39.04	1
83	Жилое помещение	3	2	39.04	1
90	Жилое помещение	4	2	39.04	1
97	Жилое помещение	5	2	39.04	1
104	Жилое помещение	6	2	39.04	1
111	Жилое помещение	7	2	39.04	1
118	Жилое помещение	8	2	39.04	1
125	Жилое помещение	9	2	39.04	1
132	Жилое помещение	10	2	39.04	1
139	Жилое помещение	11	2	39.04	1
146	Жилое помещение	12	2	39.04	1
153	Жилое помещение	13	2	39.04	1
160	Жилое помещение	14	2	39.04	1
167	Жилое помещение	15	2	39.04	1
174	Жилое помещение	16	2	39.04	1
181	Жилое помещение	17	2	39.04	1
188	Жилое помещение	18	2	39.04	1
195	Жилое помещение	19	2	39.04	1
202	Жилое помещение	20	2	39.04	1
209	Жилое помещение	21	2	39.04	1
216	Жилое помещение	22	2	39.04	1
223	Жилое помещение	23	2	39.04	1
230	Жилое помещение	24	2	39.04	1
237	Жилое помещение	25	2	39.04	1
77	Жилое помещение	2	2	79.32	3
84	Жилое помещение	3	2	79.32	3
91	Жилое помещение	4	2	79.32	3

98	Жилое помещение	5	2	79.32	3
105	Жилое помещение	6	2	79.32	3
112	Жилое помещение	7	2	79.32	3
119	Жилое помещение	8	2	79.32	3
126	Жилое помещение	9	2	79.32	3
133	Жилое помещение	10	2	79.32	3
140	Жилое помещение	11	2	79.32	3
147	Жилое помещение	12	2	79.32	3
154	Жилое помещение	13	2	79.32	3
161	Жилое помещение	14	2	79.32	3
168	Жилое помещение	15	2	79.32	3
175	Жилое помещение	16	2	79.32	3
182	Жилое помещение	17	2	79.32	3
169	Жилое помещение	16	2	43.16	1
176	Жилое помещение	17	2	43.16	1
183	Жилое помещение	18	2	42.69	1
190	Жилое помещение	19	2	42.69	1
197	Жилое помещение	20	2	42.69	1
204	Жилое помещение	21	2	42.69	1
211	Жилое помещение	22	2	42.69	1
218	Жилое помещение	23	2	42.69	1
225	Жилое помещение	24	2	42.69	1
232	Жилое помещение	25	2	42.69	1
185	Жилое помещение	18	2	32.85	1
192	Жилое помещение	19	2	32.85	1
199	Жилое помещение	20	2	32.85	1
206	Жилое помещение	21	2	32.85	1
213	Жилое помещение	22	2	32.85	1
220	Жилое помещение	23	2	32.85	1
227	Жилое помещение	24	2	32.85	1
234	Жилое помещение	25	2	32.85	1
187	Жилое помещение	18	2	39.29	1
194	Жилое помещение	19	2	39.29	1
201	Жилое помещение	20	2	39.29	1
208	Жилое помещение	21	2	39.29	1
215	Жилое помещение	22	2	39.29	1
222	Жилое помещение	23	2	39.29	1
229	Жилое помещение	24	2	39.29	1
236	Жилое помещение	25	2	39.29	1
189	Жилое помещение	18	2	79.03	3
196	Жилое помещение	19	2	79.03	3
203	Жилое помещение	20	2	79.03	3
210	Жилое помещение	21	2	79.03	3

217	Жилое помещение	22	2	79.03	3
224	Жилое помещение	23	2	79.03	3
231	Жилое помещение	24	2	79.03	3
224	Жилое помещение	25	2	79.03	3
239	Жилое помещение	2	3	65.66	2
243	Жилое помещение	3	3	65.66	2
247	Жилое помещение	4	3	65.66	2
251	Жилое помещение	5	3	65.66	2
255	Жилое помещение	6	3	65.66	2
259	Жилое помещение	7	3	65.66	2
263	Жилое помещение	8	3	65.66	2
267	Жилое помещение	9	3	65.66	2
271	Жилое помещение	10	3	65.66	2
275	Жилое помещение	11	3	65.66	2
279	Жилое помещение	12	3	65.66	2
283	Жилое помещение	13	3	65.66	2
287	Жилое помещение	14	3	65.66	2
291	Жилое помещение	15	3	65.66	2
295	Жилое помещение	16	3	65.66	2
299	Жилое помещение	17	3	65.66	2
240	Жилое помещение	2	3	39.27	1
244	Жилое помещение	3	3	39.27	1
248	Жилое помещение	4	3	39.27	1
252	Жилое помещение	5	3	39.27	1
256	Жилое помещение	6	3	39.27	1
260	Жилое помещение	7	3	39.27	1
264	Жилое помещение	8	3	39.27	1
268	Жилое помещение	9	3	39.27	1
272	Жилое помещение	10	3	39.27	1
276	Жилое помещение	11	3	39.27	1
280	Жилое помещение	12	3	39.27	1
284	Жилое помещение	13	3	39.27	1
288	Жилое помещение	14	3	39.27	1
292	Жилое помещение	15	3	39.27	1
296	Жилое помещение	16	3	39.27	1
300	Жилое помещение	17	3	39.27	1
241	Жилое помещение	2	3	38.77	1
245	Жилое помещение	3	3	38.77	1
249	Жилое помещение	4	3	38.77	1
253	Жилое помещение	5	3	38.77	1
257	Жилое помещение	6	3	38.77	1
261	Жилое помещение	7	3	38.77	1
265	Жилое помещение	8	3	38.77	1



269	Жилое помещение	9	3	38.77	1
273	Жилое помещение	10	3	38.77	1
277	Жилое помещение	11	3	38.77	1
281	Жилое помещение	12	3	38.77	1
285	Жилое помещение	13	3	38.77	1
289	Жилое помещение	14	3	38.77	1
293	Жилое помещение	15	3	38.77	1
297	Жилое помещение	16	3	38.77	1
301	Жилое помещение	17	3	38.77	1
242	Жилое помещение	2	3	102.62	3
246	Жилое помещение	3	3	102.62	3
250	Жилое помещение	4	3	102.62	3
254	Жилое помещение	5	3	102.62	3
258	Жилое помещение	6	3	102.62	3
262	Жилое помещение	7	3	102.62	3
266	Жилое помещение	8	3	102.62	3
270	Жилое помещение	9	3	102.62	3
274	Жилое помещение	10	3	102.62	3
278	Жилое помещение	11	3	102.62	3
282	Жилое помещение	12	3	102.62	3
286	Жилое помещение	13	3	102.62	3
290	Жилое помещение	14	3	102.62	3
294	Жилое помещение	15	3	102.62	3
298	Жилое помещение	16	3	102.62	3
302	Жилое помещение	17	3	102.62	3
303	Жилое помещение	18	3	65.41	2
307	Жилое помещение	19	3	65.41	2
311	Жилое помещение	20	3	65.41	2
315	Жилое помещение	21	3	65.41	2
319	Жилое помещение	22	3	65.41	2
323	Жилое помещение	23	3	65.41	2
327	Жилое помещение	24	3	65.41	2
331	Жилое помещение	25	3	65.41	2
304	Жилое помещение	18	3	39.37	1
308	Жилое помещение	19	3	39.37	1
312	Жилое помещение	20	3	39.37	1
316	Жилое помещение	21	3	39.37	1
320	Жилое помещение	22	3	39.37	1
324	Жилое помещение	23	3	39.37	1
328	Жилое помещение	24	3	39.37	1
332	Жилое помещение	25	3	39.37	1
305	Жилое помещение	18	3	38.84	1
309	Жилое помещение	19	3	38.84	1

313	Жилое помещение	20	3	38.84	1
317	Жилое помещение	21	3	38.84	1
321	Жилое помещение	22	3	38.84	1
325	Жилое помещение	23	3	38.84	1
329	Жилое помещение	24	3	38.84	1
333	Жилое помещение	25	3	38.84	1
306	Жилое помещение	18	3	102.25	3
310	Жилое помещение	19	3	102.25	3
314	Жилое помещение	20	3	102.25	3
318	Жилое помещение	21	3	102.25	3
322	Жилое помещение	22	3	102.25	3
326	Жилое помещение	23	3	102.25	3
330	Жилое помещение	24	3	102.25	3
334	Жилое помещение	25	3	102.25	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	-1	2	6.91	подсобное помещение квартиры	6.91
2	нежилое помещение	-1	2	5.26	подсобное помещение квартиры	5.26
3	нежилое помещение	-1	2	5.24	подсобное помещение квартиры	5.24
4	нежилое помещение	-1	2	5.35	подсобное помещение квартиры	5.35
5	нежилое помещение	-1	2	7.73	подсобное помещение квартиры	7.73
6	нежилое помещение	-1	2	8.30	подсобное помещение квартиры	8.30
7	нежилое помещение	-1	2	3.93	подсобное помещение квартиры	3.93
8	нежилое помещение	-1	2	4.04	подсобное помещение квартиры	4.04
9	нежилое помещение	-1	2	3.78	подсобное помещение квартиры	3.78
10	нежилое помещение	2	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
11	нежилое помещение	3	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
12	нежилое помещение	4	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
13	нежилое помещение	5	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
14	нежилое помещение	6	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
15	нежилое помещение	7	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
16	нежилое помещение	8	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
17	нежилое помещение	9	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
18	нежилое помещение	10	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
19	нежилое помещение	11	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
20	нежилое помещение	12	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
21	нежилое помещение	13	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
22	нежилое помещение	14	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
23	нежилое помещение	15	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
24	нежилое помещение	16	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
25	нежилое помещение	17	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24

26	нежилое помещение	18	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
27	нежилое помещение	19	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
28	нежилое помещение	20	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
29	нежилое помещение	21	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
30	нежилое помещение	22	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
31	нежилое помещение	23	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
32	нежилое помещение	24	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
33	нежилое помещение	25	3	2.24	техническое помещение квартиры	2.24
34	нежилое помещение	1	3	67.81	офисное помещение	58.12
					тамбур	2.94
					санузел	2.40
					санузел	1.43
					ПУИ	2.92
35	нежилое помещение	1	2	68.77	офисное помещение	55.88
					тамбур	4.08
					санузел	2.16
					санузел	2.87
					ПУИ	3.78
36	нежилое помещение	1	2	102.32	офисное помещение	91.66
					тамбур	4.47
					санузел	1.77
					санузел	2.47
					ПУИ	1.95
37	нежилое помещение	1	2	67.83	офисное помещение	56.88
					тамбур	3.94
					санузел	1.77
					санузел	3.18
					ПУИ	2.06
38	нежилое помещение	1	2	100.82	офисное помещение	91.46
					тамбур	2.97
					санузел	1.74
					санузел	2.64
					ПУИ	2.01
39	нежилое помещение	1	3	93.58	торговый зал	86.28
					тамбур	3.02
					санузел	2.27
					санузел	1.58
					ПУИ	2.01
					коридор	7.08
					помещение персонала	13.92
40	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
41	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
42	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25





129	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
130	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
131	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
132	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
133	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
134	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
135	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
136	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
137	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25
138	нежилое помещение	-1	-	13.25	парковочное место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Кладовая уборочного инвентаря	Подвальный этаж	общественное	6.23
2	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	общественное	12.88
3	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	общественное	18.70
4	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	общественное	13.83
5	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж	общественное	13.13
6	Приточная вент камера	Подвальный этаж	техническое	6.54
7	Приточная вент камера	Подвальный этаж	техническое	15.60
8	Вытяжная вент камера	Подвальный этаж	техническое	18.91
9	Вытяжная вент камера	Подвальный этаж	техническое	19.58
13	Техническое помещение	Подвальный этаж	техническое	3.98
14	Приточная вент камера	Подвальный этаж	техническое	19.14
15	Приточная вент камера	Подвальный этаж	техническое	24.61
17	Тех.помещение	Подвальный этаж	техническое	5.34
18	Электрощитовая	Подвальный этаж	техническое	7.89
19	Тех,помещение	Подвальный этаж	общественное	7.82
20	Коридор	Подвальный этаж	общественное	61.01
24	Подземная автостоянка	Подвальный этаж	общественное	2261.22
26	Лестничная клетка ЛК 5	Подвальный этаж	общественное	16.67
27	Лестничная клетка ЛК 6	Подвальный этаж	общественное	15.08
28	Лестничная клетка ЛК 7	Подвальный этаж	общественное	15.08
40	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж	общественное	4.00
41	Лифтовой холл	Первый этаж	общественное	22.84
42	Тамбур	Первый этаж	общественное	6.49
43	Тамбур	Первый этаж	общественное	7.40
44	Тамбур	Первый этаж	общественное	3.30
45	Тамбур	Первый этаж	общественное	8.48

46	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж	общественное	2.09
47	Лифтовой холл	Первый этаж	общественное	21.08
48	Помещение охраны	Первый этаж	общественное	8.61
49	Сан.узел	Первый этаж	общественное	2.95
50	Тамбур	Первый этаж	общественное	7.77
51	Тамбур	Первый этаж	общественное	6.33
52	Электрощитовая	Первый этаж	техническое	12.28
53	Электрощитовая	Первый этаж	техническое	14.45
54	Лестничная клетка ЛК 2	Первый этаж	общественное	14.66
55	Лестничная клетка ЛК 3	Первый этаж	общественное	14.66
56	Лестничная клетка ЛК 5	Первый этаж	общественное	16.64
63	Коридор	Второй этаж	общественное	37.78
64	Лифтовой холл	Второй этаж	общественное	12.01
65	Тамбур	Второй этаж	общественное	3.94
66	Тамбур	Второй этаж	общественное	4.80
67	Лестничная клетка ЛК 2	Второй этаж	общественное	14.66
68	Переходной балкон	Второй этаж	общественное	10.87
69	Коридор	Второй этаж	общественное	13.06
70	Лифтовой холл	Второй этаж	общественное	10.55
71	Тамбур	Второй этаж	общественное	2.95
72	Лестничная клетка ЛК 3	Второй этаж	общественное	14.66
73	Переходной балкон	Второй этаж	общественное	14.19
79	Коридор	Третий этаж	общественное	37.78
80	Лифтовой холл	Третий этаж	общественное	12.01
81	Тамбур	Третий этаж	общественное	3.94
82	Тамбур	Третий этаж	общественное	4.80
83	Лестничная клетка ЛК 2	Третий этаж	общественное	14.66
84	Переходной балкон	Третий этаж	общественное	10.87
85	Коридор	Третий этаж	общественное	13.06
86	Лифтовой холл	Третий этаж	общественное	10.55
87	Тамбур	Третий этаж	общественное	2.95
88	Лестничная клетка ЛК 3	Третий этаж	общественное	14.66
89	Переходной балкон	Третий этаж	общественное	14.19
95	Коридор	Четвертый этаж	общественное	37.78
96	Лифтовой холл	Четвертый этаж	общественное	12.01
97	Тамбур	Четвертый этаж	общественное	3.94
98	Тамбур	Четвертый этаж	общественное	4.80
99	Лестничная клетка ЛК 2	Четвертый этаж	общественное	14.66
100	Переходной балкон	Четвертый этаж	общественное	10.87
101	Коридор	Четвертый этаж	общественное	13.06
102	Лифтовой холл	Четвертый этаж	общественное	10.55
103	Тамбур	Четвертый этаж	общественное	2.95
104	Лестничная клетка ЛК 3	Четвертый этаж	общественное	14.66

105	Переходной балкон	Четвертый этаж	общественное	14.19
111	Коридор	Пятый этаж	общественное	37.78
112	Лифтовой холл	Пятый этаж	общественное	12.01
113	Тамбур	Пятый этаж	общественное	3.94
114	Тамбур	Пятый этаж	общественное	4.80
115	Лестничная клетка ЛК 2	Пятый этаж	общественное	14.66
116	Переходной балкон	Пятый этаж	общественное	10.87
117	Коридор	Пятый этаж	общественное	13.06
118	Лифтовой холл	Пятый этаж	общественное	10.55
119	Тамбур	Пятый этаж	общественное	2.95
120	Лестничная клетка ЛК 3	Пятый этаж	общественное	14.66
121	Переходной балкон	Пятый этаж	общественное	14.19
127	Коридор	Шестой этаж	общественное	37.78
128	Лифтовой холл	Шестой этаж	общественное	12.01
129	Тамбур	Шестой этаж	общественное	3.94
130	Тамбур	Шестой этаж	общественное	4.80
131	Лестничная клетка ЛК 2	Шестой этаж	общественное	14.66
132	Переходной балкон	Шестой этаж	общественное	10.87
133	Коридор	Шестой этаж	общественное	13.06
134	Лифтовой холл	Шестой этаж	общественное	10.55
135	Тамбур	Шестой этаж	общественное	2.95
136	Лестничная клетка ЛК 3	Шестой этаж	общественное	14.66
137	Переходной балкон	Шестой этаж	общественное	14.19
143	Коридор	Седьмой этаж	общественное	37.78
144	Лифтовой холл	Седьмой этаж	общественное	12.01
145	Тамбур	Седьмой этаж	общественное	3.94
146	Тамбур	Седьмой этаж	общественное	4.80
147	Лестничная клетка ЛК 2	Седьмой этаж	общественное	14.66
148	Переходной балкон	Седьмой этаж	общественное	10.87
149	Коридор	Седьмой этаж	общественное	13.06
150	Лифтовой холл	Седьмой этаж	общественное	10.55
151	Тамбур	Седьмой этаж	общественное	2.95
152	Лестничная клетка ЛК 3	Седьмой этаж	общественное	14.66
153	Переходной балкон	Седьмой этаж	общественное	14.19
159	Коридор	Восьмой этаж	общественное	37.78
160	Лифтовой холл	Восьмой этаж	общественное	12.01
161	Тамбур	Восьмой этаж	общественное	3.94
162	Тамбур	Восьмой этаж	общественное	4.80
163	Лестничная клетка ЛК 2	Восьмой этаж	общественное	14.66
164	Переходной балкон	Восьмой этаж	общественное	10.87
165	Коридор	Восьмой этаж	общественное	13.06
166	Лифтовой холл	Восьмой этаж	общественное	10.55
167	Тамбур	Восьмой этаж	общественное	2.95



168	Лестничная клетка ЛК 3	Восьмой этаж	общественное	14.66
169	Переходной балкон	Восьмой этаж	общественное	14.19
175	Коридор	Девятый этаж	общественное	37.78
176	Лифтовой холл	Девятый этаж	общественное	12.01
177	Тамбур	Девятый этаж	общественное	3.94
178	Тамбур	Девятый этаж	общественное	4.80
179	Лестничная клетка ЛК 2	Девятый этаж	общественное	14.66
180	Переходной балкон	Девятый этаж	общественное	10.87
181	Коридор	Девятый этаж	общественное	13.06
182	Лифтовой холл	Девятый этаж	общественное	10.55
183	Тамбур	Девятый этаж	общественное	2.95
184	Лестничная клетка ЛК 3	Девятый этаж	общественное	14.66
185	Переходной балкон	Девятый этаж	общественное	14.19
191	Коридор	Десятый этаж	общественное	37.78
192	Лифтовой холл	Десятый этаж	общественное	12.01
193	Тамбур	Десятый этаж	общественное	3.94
194	Тамбур	Десятый этаж	общественное	4.80
195	Лестничная клетка ЛК 2	Десятый этаж	общественное	14.66
196	Переходной балкон	Десятый этаж	общественное	10.87
197	Коридор	Десятый этаж	общественное	13.06
198	Лифтовой холл	Десятый этаж	общественное	10.55
199	Тамбур	Десятый этаж	общественное	2.95
200	Лестничная клетка ЛК 3	Десятый этаж	общественное	14.66
201	Переходной балкон	Десятый этаж	общественное	14.19
207	Коридор	Одиннадцатый этаж	общественное	37.78
208	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	общественное	12.01
209	Тамбур	Одиннадцатый этаж	общественное	3.94
210	Тамбур	Одиннадцатый этаж	общественное	4.80
211	Лестничная клетка ЛК 2	Одиннадцатый этаж	общественное	14.66
212	Переходной балкон	Одиннадцатый этаж	общественное	10.87
213	Коридор	Одиннадцатый этаж	общественное	13.06
214	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	общественное	10.55
215	Тамбур	Одиннадцатый этаж	общественное	2.95
216	Лестничная клетка ЛК 3	Одиннадцатый этаж	общественное	14.66
217	Переходной балкон	Одиннадцатый этаж	общественное	14.19
223	Коридор	Двенадцатый этаж	общественное	37.78
224	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	общественное	12.01
225	Тамбур	Двенадцатый этаж	общественное	3.94
226	Тамбур	Двенадцатый этаж	общественное	4.80
227	Лестничная клетка ЛК 2	Двенадцатый этаж	общественное	14.66
228	Переходной балкон	Двенадцатый этаж	общественное	10.87
229	Коридор	Двенадцатый этаж	общественное	13.06
230	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	общественное	10.55

231	Тамбур	Двенадцатый этаж	общественное	2.95
232	Лестничная клетка ЛК 3	Двенадцатый этаж	общественное	14.66
233	Переходной балкон	Двенадцатый этаж	общественное	14.19
239	Коридор	Тринадцатый этаж	общественное	37.78
240	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	общественное	12.01
241	Тамбур	Тринадцатый этаж	общественное	3.94
242	Тамбур	Тринадцатый этаж	общественное	4.80
243	Лестничная клетка ЛК 2	Тринадцатый этаж	общественное	14.66
244	Переходной балкон	Тринадцатый этаж	общественное	10.87
245	Коридор	Тринадцатый этаж	общественное	13.06
246	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	общественное	10.55
247	Тамбур	Тринадцатый этаж	общественное	2.95
248	Лестничная клетка ЛК 3	Тринадцатый этаж	общественное	14.66
249	Переходной балкон	Тринадцатый этаж	общественное	14.19
255	Коридор	Четырнадцатый этаж	общественное	37.78
256	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	общественное	12.01
257	Тамбур	Четырнадцатый этаж	общественное	3.94
258	Тамбур	Четырнадцатый этаж	общественное	4.80
259	Лестничная клетка ЛК 2	Четырнадцатый этаж	общественное	14.66
260	Переходной балкон	Четырнадцатый этаж	общественное	10.87
261	Коридор	Четырнадцатый этаж	общественное	13.06
262	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	общественное	10.55
263	Тамбур	Четырнадцатый этаж	общественное	2.95
264	Лестничная клетка ЛК 3	Четырнадцатый этаж	общественное	14.66
265	Переходной балкон	Четырнадцатый этаж	общественное	14.19
271	Коридор	Пятнадцатый этаж	общественное	37.78
272	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	общественное	12.01
273	Тамбур	Пятнадцатый этаж	общественное	3.94
274	Тамбур	Пятнадцатый этаж	общественное	4.80
275	Лестничная клетка ЛК 2	Пятнадцатый этаж	общественное	14.66
276	Переходной балкон	Пятнадцатый этаж	общественное	10.87
277	Коридор	Пятнадцатый этаж	общественное	13.06
278	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	общественное	10.55
279	Тамбур	Пятнадцатый этаж	общественное	2.95
280	Лестничная клетка ЛК 3	Пятнадцатый этаж	общественное	14.66
281	Переходной балкон	Пятнадцатый этаж	общественное	14.19
289	Коридор	Шестнадцатый этаж	общественное	37.78
290	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж	общественное	12.01
291	Тамбур	Шестнадцатый этаж	общественное	3.94
292	Тамбур	Шестнадцатый этаж	общественное	4.80
293	Лестничная клетка ЛК 2	Шестнадцатый этаж	общественное	14.66
294	Переходной балкон	Шестнадцатый этаж	общественное	10.87
295	Коридор	Шестнадцатый этаж	общественное	13.06

296	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж	общественное	10.55
297	Тамбур	Шестнадцатый этаж	общественное	2.95
298	Лестничная клетка ЛК 3	Шестнадцатый этаж	общественное	14.66
299	Переходной балкон	Шестнадцатый этаж	общественное	14.19
302	Коридор	Семнадцатый этаж	общественное	37.78
303	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж	общественное	12.01
304	Тамбур	Семнадцатый этаж	общественное	3.94
305	Тамбур	Семнадцатый этаж	общественное	4.80
306	Лестничная клетка ЛК 2	Семнадцатый этаж	общественное	14.66
307	Переходной балкон	Семнадцатый этаж	общественное	10.87
308	Коридор	Семнадцатый этаж	общественное	13.06
309	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж	общественное	10.55
310	Тамбур	Семнадцатый этаж	общественное	2.95
311	Лестничная клетка ЛК 3	Семнадцатый этаж	общественное	14.66
312	Переходной балкон	Семнадцатый этаж	общественное	14.19
313	Коридор	Восемнадцатый этаж	общественное	37.78
314	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж	общественное	12.01
315	Тамбур	Восемнадцатый этаж	общественное	3.94
316	Тамбур	Восемнадцатый этаж	общественное	4.80
317	Лестничная клетка ЛК 2	Восемнадцатый этаж	общественное	14.66
318	Переходной балкон	Восемнадцатый этаж	общественное	10.87
319	Коридор	Восемнадцатый этаж	общественное	13.06
320	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж	общественное	10.55
321	Тамбур	Восемнадцатый этаж	общественное	2.95
322	Лестничная клетка ЛК 3	Восемнадцатый этаж	общественное	14.66
323	Переходной балкон	Восемнадцатый этаж	общественное	14.19
324	Коридор	Девятнадцатый этаж	общественное	37.78
325	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж	общественное	12.01
326	Тамбур	Девятнадцатый этаж	общественное	3.94
327	Тамбур	Девятнадцатый этаж	общественное	4.80
328	Лестничная клетка ЛК 2	Девятнадцатый этаж	общественное	14.66
329	Переходной балкон	Девятнадцатый этаж	общественное	10.87
330	Коридор	Девятнадцатый этаж	общественное	13.06
331	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж	общественное	10.55
332	Тамбур	Девятнадцатый этаж	общественное	2.95
333	Лестничная клетка ЛК 3	Девятнадцатый этаж	общественное	14.66
334	Переходной балкон	Девятнадцатый этаж	общественное	14.19
335	Коридор	Двадцатый этаж	общественное	37.78
336	Лифтовой холл	Двадцатый этаж	общественное	12.01
337	Тамбур	Двадцатый этаж	общественное	3.94
338	Тамбур	Двадцатый этаж	общественное	4.80
339	Лестничная клетка ЛК 2	Двадцатый этаж	общественное	14.66
340	Переходной балкон	Двадцатый этаж	общественное	10.87

341	Коридор	Двадцатый этаж	общественное	13.06
342	Лифтовой холл	Двадцатый этаж	общественное	10.55
343	Тамбур	Двадцатый этаж	общественное	2.95
344	Лестничная клетка ЛК 3	Двадцатый этаж	общественное	14.66
345	Переходной балкон	Двадцатый этаж	общественное	14.19
346	Коридор	Двадцать первый этаж	общественное	37.78
347	Лифтовой холл	Двадцать первый этаж	общественное	12.01
348	Тамбур	Двадцать первый этаж	общественное	3.94
349	Тамбур	Двадцать первый этаж	общественное	4.80
350	Лестничная клетка ЛК 2	Двадцать первый этаж	общественное	14.66
351	Переходной балкон	Двадцать первый этаж	общественное	10.87
352	Коридор	Двадцать первый этаж	общественное	13.06
353	Лифтовой холл	Двадцать первый этаж	общественное	10.55
354	Тамбур	Двадцать первый этаж	общественное	2.95
355	Лестничная клетка ЛК 3	Двадцать первый этаж	общественное	14.66
356	Переходной балкон	Двадцать первый этаж	общественное	14.19
357	Коридор	Двадцать второй этаж	общественное	37.78
358	Лифтовой холл	Двадцать второй этаж	общественное	12.01
359	Тамбур	Двадцать второй этаж	общественное	3.94
360	Тамбур	Двадцать второй этаж	общественное	4.80
361	Лестничная клетка ЛК 2	Двадцать второй этаж	общественное	14.66
362	Переходной балкон	Двадцать второй этаж	общественное	10.87
363	Коридор	Двадцать второй этаж	общественное	13.06
364	Лифтовой холл	Двадцать второй этаж	общественное	10.55
365	Тамбур	Двадцать второй этаж	общественное	2.95
366	Лестничная клетка ЛК 3	Двадцать второй этаж	общественное	14.66
367	Переходной балкон	Двадцать второй этаж	общественное	14.19
368	Коридор	Двадцать третий этаж	общественное	37.78
369	Лифтовой холл	Двадцать третий этаж	общественное	12.01
370	Тамбур	Двадцать третий этаж	общественное	3.94
371	Тамбур	Двадцать третий этаж	общественное	4.80
372	Лестничная клетка ЛК 2	Двадцать третий этаж	общественное	14.66
373	Переходной балкон	Двадцать третий этаж	общественное	10.87
374	Коридор	Двадцать третий этаж	общественное	13.06
375	Лифтовой холл	Двадцать третий этаж	общественное	10.55
376	Тамбур	Двадцать третий этаж	общественное	2.95
377	Лестничная клетка ЛК 3	Двадцать третий этаж	общественное	14.66
378	Переходной балкон	Двадцать третий этаж	общественное	14.19
379	Коридор	Двадцать четвертый этаж	общественное	37.78
380	Лифтовой холл	Двадцать четвертый этаж	общественное	12.01
381	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	общественное	3.94
382	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	общественное	4.80
383	Лестничная клетка ЛК 2	Двадцать четвертый этаж	общественное	14.66

384	Переходной балкон	Двадцать четвертый этаж	общественное	10.87
385	Коридор	Двадцать четвертый этаж	общественное	13.06
386	Лифтовой холл	Двадцать четвертый этаж	общественное	10.55
387	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	общественное	2.95
388	Лестничная клетка ЛК 3	Двадцать четвертый этаж	общественное	14.66
389	Переходной балкон	Двадцать четвертый этаж	общественное	14.19
390	Коридор	Двадцать пятый этаж	общественное	37.78
391	Лифтовой холл	Двадцать пятый этаж	общественное	12.01
392	Тамбур	Двадцать пятый этаж	общественное	3.94
393	Тамбур	Двадцать пятый этаж	общественное	4.80
394	Лестничная клетка ЛК 2	Двадцать пятый этаж	общественное	14.66
395	Переходной балкон	Двадцать пятый этаж	общественное	10.87
396	Коридор	Двадцать пятый этаж	общественное	13.06
397	Лифтовой холл	Двадцать пятый этаж	общественное	10.55
398	Тамбур	Двадцать пятый этаж	общественное	2.95
399	Лестничная клетка ЛК 3	Двадцать пятый этаж	общественное	14.66
400	Переходной балкон	Двадцать пятый этаж	общественное	14.19
401	Лестничная клетка ЛК 2	Двадцать шестой этаж	общественное	14.66
402	Переходной балкон	Двадцать шестой этаж	общественное	10.87
403	Технический этаж	Двадцать шестой этаж	техническое	372.49
404	Вент камера	Двадцать шестой этаж	техническое	27.52
405	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	8.09
406	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	6.92
407	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	6.63
408	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	6.63
409	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	5.00
410	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	9.63
411	Лестничная клетка ЛК 3	Двадцать шестой этаж	общественное	14.66
412	Переходной балкон	Двадцать шестой этаж	общественное	14.19
413	Технический этаж	Двадцать шестой этаж	техническое	249.83
414	Вент камера	Двадцать шестой этаж	техническое	43.40
415	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	9.73
416	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	7.85
417	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	8.80
418	Технический балкон	Двадцать шестой этаж	техническое	8.10
419	Машинное помещение лифтов	Двадцать седьмой этаж	техническое	41.85
420	Лестничная клетка ЛК 2	Двадцать седьмой этаж	общественное	3.65
421	Машинное помещение лифтов	Двадцать седьмой этаж	техническое	32.84
422	Лестничная клетка ЛК 3	Двадцать седьмой этаж	общественное	3.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 2	Лифтовое оборудование	Грузоподъемные механизмы
2	Подъезд 3	Лифтовое оборудование	Грузоподъемные механизмы
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 250 000 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0052490:0000325</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>	
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: <b>40702810944050033263</b>	
		Корреспондентский счет: <b>3010181050000000641</b>	
		БИК: <b>045004641</b>	

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>546002005</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 372A750068AA628F4E8DB0689EB578AD

Владелец: **ООО СИБИРСКИЙ ГОРОД, Веретенин  
Александр Юрьевич, г.Новосибирск**

Действителен: с 10.06.2019 по 10.09.2020